



Allegato alla deliberazione
della Giunta Provinciale
N.º 546 del 21/10/04

PROVINCIA DI VERCELLI

REGOLAMENTO PER
L'UTILIZZO
DELLA
SALA CONFERENZE
E DEGLI
SPAZI ESPOSITIVI
DELL'EDIFICIO
"LINGOTTINO" IN
BORGOSESIA

PREMESSO

- che i seguenti Enti/Associazioni
 - ✓ Provincia di Vercelli
 - ✓ Comune di Borgosesia
 - ✓ C.C.I.A.A. di Vercelli
 - ✓ Unione Artigiani della Provincia di Vercelli
 - ✓ Unione Industriale del Vercellese e della Valsesia
 - ✓ Associazione Commercianti della Provincia di Vercelli (*tramite Immobiliare da individuarsi, che acquista in nome e per conto dell'Associazione*)
 - ✓ C.I.A. – Confederazione Italiana Agricoltori
 - ✓ Federazione Interprovinciale Coltivatori Diretti Vercelli e Biella (*tramite Impresa Verde Vercelli e Biella, che acquista in nome e per conto della Federazione*)

hanno acquistato in Borgosesia, in viale Varallo 15, al 1 ° piano dell'immobile denominato "Lingottino", sito industriale dismesso, recuperato e ristrutturato dalla Società Immobiliare Rado s.r.l., i locali da adibire a propri uffici decentrati

- che al 1° piano si trova una sala di mq. 206,55, con annessi corridoi per mq. 70,75, acquistati dalla Provincia di Vercelli, con il contributo della Regione Piemonte, della Fondazione della Cassa di Risparmio di Vercelli e della C.C.I.A.A., da destinare a Sala Conferenze ed a spazi espositivi
- che al fine di regolamentare l'utilizzazione della sala e degli spazi espositivi

SI CONVIENE

quanto segue:

ART . 1

SCOPI DELL'UTILIZZO

1. La Sala verrà utilizzata per conferenze, videoconferenze, riunioni, manifestazioni, seminari eventi di animazione ed incontro e per ogni altra iniziativa volta alla promozione economica, sociale e culturale del territorio.

ART . 2

UTILIZZATORI DELLA SALA

1. La sala può essere utilizzata prioritariamente dagli Enti e dalle Associazioni sottoelencati:
 - a. Provincia di Vercelli
 - b. C.C.I.A.A. di Vercelli
 - c. Unione Artigiani della Provincia di Vercelli

- d. Unione Industriale del Vercellese e della Valsesia
 - e. Associazione Commercianti della Provincia di Vercelli
 - f. C.I.A. – Confederazione Italiana Agricoltori
 - g. Federazione Interprovinciale Coltivatori Diretti Vercelli e Biella
 - h. Comune di Borgosesia
2. La sala, previa richiesta, potrà essere concessa gratuitamente alla Regione Piemonte, che ha concesso un contributo per l'acquisto, per gli scopi di cui all'art. 1 del Regolamento, nel rispetto degli artt. 3, 4, 7 e 8.
 3. La sala, in subordine, può essere utilizzata anche da altri soggetti (enti, associazioni, ecc.) previa richiesta presentata tramite rappresentanti, amministratori o associati degli Enti ed Associazioni di cui all'art. 2, comma 1, del presente Regolamento.

ART . 3

GESTIONE

1. Per l'utilizzo della sala deve essere presentata istanza alla Provincia di Vercelli, Ufficio di staff di Presidenza, per verificarne la disponibilità ed ottenerne l'autorizzazione all'uso.
2. La gestione della sala verrà coordinata da un Comitato formato dall'Assessore al Patrimonio della Provincia di Vercelli, in qualità di Presidente, e da due membri, individuati di anno in anno, tra gli Enti e le Associazioni di cui all'art. 2, comma 1 del presente Regolamento.

ART . 4

CRITERI E MODALITA' DI UTILIZZO

1. Qualora venga richiesto l'utilizzo della sala per lo stesso giorno, la priorità va riconosciuta all'Ente od all'Associazione che ha presentato per primo la richiesta.
2. In ogni caso, i soggetti di cui all'art. 2, comma 2, verranno autorizzati all'utilizzo solo se non vi sono in concomitanza richieste da parte degli Enti ed Associazioni di cui all'art. 2, comma 1 e 2.

ART . 5

SPESE

1. Le spese per le finiture, gli arredi e le apparecchiature in dotazione alla sala, in fase di primo allestimento, sono a carico prioritariamente di Provincia di Vercelli, Camera di Commercio ed Unione Industriali, nonché di altri soggetti disponibili ad erogare un contributo.

2. Le spese di riscaldamento, illuminazione, manutenzione ordinaria, assicurazione e pulizia vanno ripartite secondo i millesimi di proprietà tra tutti gli Enti ed Associazioni proprietari di uffici al primo piano dell'immobile.

ART . 6

CONTRIBUTO PER UTILIZZAZIONE SALA

1. Per l'utilizzo della sala da parte degli Enti di cui all'art. 2, comma 1, del presente Regolamento, verrà corrisposto alla Provincia di Vercelli un rimborso spese vive forfetario di € 50,00.
2. Qualora la sala venga utilizzata da soggetti diversi da quelli indicati all'art. 2, comma 1 del presente Regolamento, verrà versato alla Provincia di Vercelli un contributo per ammortamento sala di € 180,00, per mezza giornata o di € 400,00, per una giornata intera, ed un rimborso spese vive forfetario di € 50,00.
3. Gli importi di cui ai commi 1 e 2 del presente articolo sono automaticamente adeguati di anno in anno in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo ed arrotondati all'Euro.
4. Le somme introitate dalla Provincia di Vercelli, per l'utilizzo della sala, a titolo di rimborso spese vive forfetario, verranno versate all'amministratore del condominio e defalcate dalle spese condominiali consuntive relative alla sala.
5. Il Comitato di gestione di cui all'art. 3, comma 2, potrà aggiornare annualmente gli importi di cui ai precedenti commi 1 e 2 del presente articolo.

ART . 7

RESPONSABILITA'

1. L'Ente od Associazione utilizzatrice è responsabile per danni, causati a persone o a cose derivanti da negligenza, colpa o dolo, nell'utilizzo della struttura.

ART . 8

SPAZI ESPOSITIVI

1. L'individuazione e l'utilizzo degli spazi espositivi lungo i corridoi del primo piano verrà coordinato dal Comitato di cui all'art. 3, comma 2.